

# HIGH QUALITY MINIMUM

家の形をした全方位 Life Navigation System



G. Navigation

# HIGH QUALITY MINIMUM

## 無駄なもののMINIMUM 必要なもののHIGH QUALITY

あらゆる項目の徹底したMinimum化を検討することによって、最適な予算配分を実施し、High Qualityな生活を実現。

### Minimum

- |               |                              |
|---------------|------------------------------|
| ■ 建物サイズ、敷地サイズ | 建築コスト、仲介手数料                  |
| ■ 外壁面積        | メンテナンスコスト                    |
| ■ 住宅ローン       | 借入額と金利負担                     |
| ■ 固定資産評価額     | 固定資産税額                       |
| ■ 建物評価額       | 火災保険料                        |
| ■ 空間容積        | 高熱費ランニングコスト                  |
| ■ ライフステージでのロス | 子供の独立による不稼働になる部屋 使用目的の明確でない庭 |

### High Quality

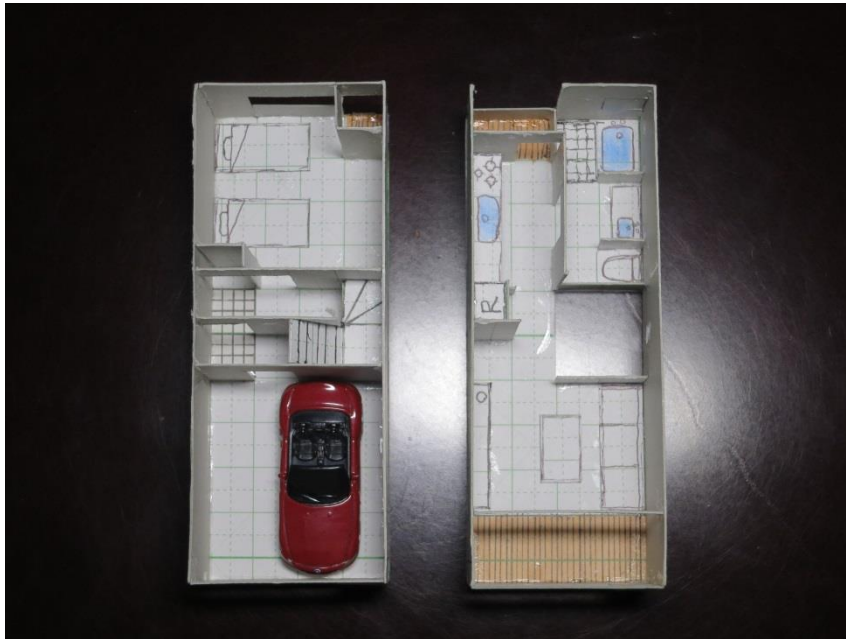
- |   |  |
|---|--|
| ■ 住むこと自体で快適で上質な住み心地を得られる空間設定                          |  |
| ■ 新しい収納の形 壁面全体収納                                      | 収納量の増加とクリーニングロードの減少<br>奥行きがないので収納物がクリアー iPadによる管理<br>経年による家族の歴史を取り込む |
| ■ 吸湿、吸臭素材の壁   | クロス部分を最小化することによりメンテナンスがほぼ不要  |
| ■ 将来の異常気象に対する適応力                                      | 軒なし、半地下設定により地上高を抑え、豪雨、突風、地震への対抗力を強化                                  |
| ■ 建築記録に関するセキュリティー                                     | 防犯性能のアップ   |
| ■ 全方位での安心、安全な生活を実現可能にするアップデートするLife Navigation System |  |

# MODEL B 家の形をした全方位 Life Navigation System

長い時間をかけ、最適化を検討した結果、導きだされた形

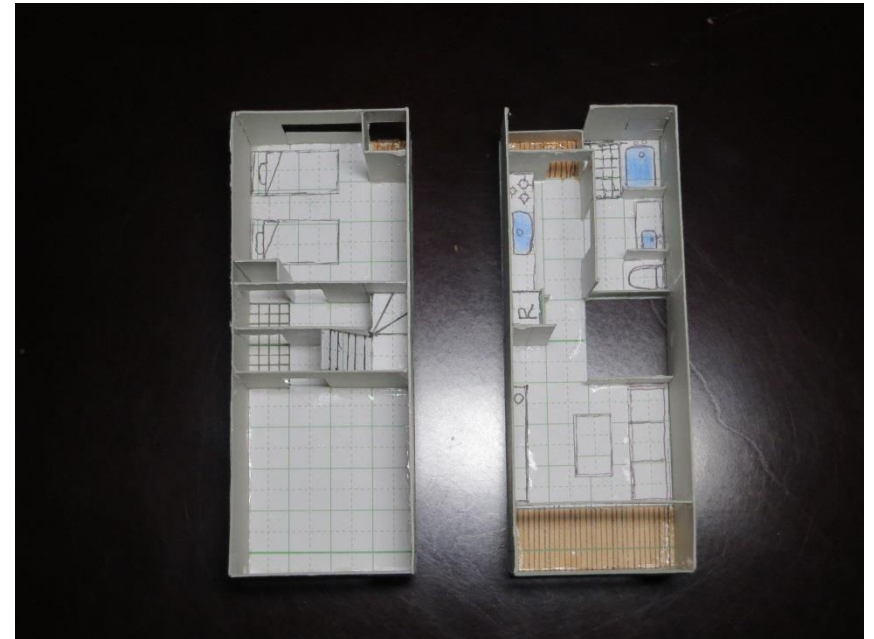
## Inner Garage Type

Dinks



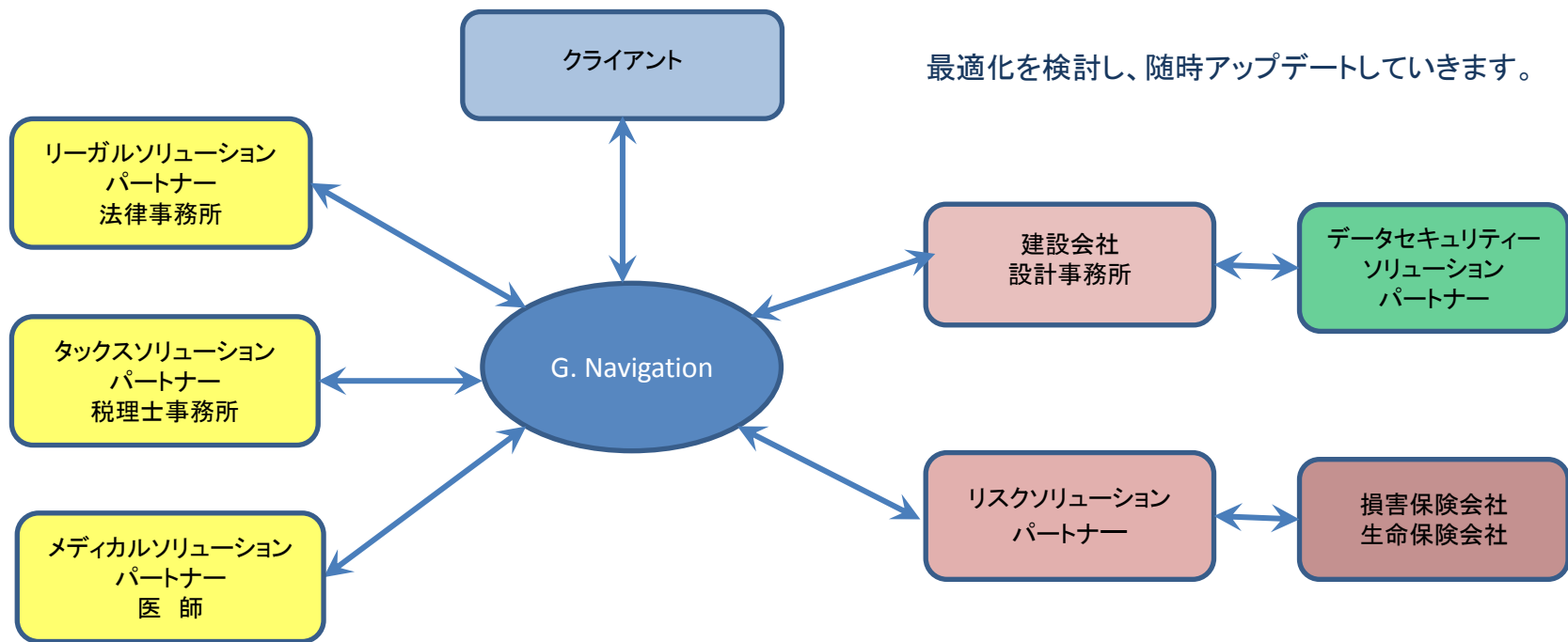
## Family Type

Child



# 自由で安心な人生の実現を可能にする全方位 Life Navigation System

チームによる集合知で現状の問題点に適切なソリューションを提案できる全方位Life Navigation System  
家を建てることにより人生の選択肢が狭まるようなことにならず、無駄なものをそぎおとし、必要なものの質を高めることにより、自由で安心な人生を手にいれることができる家を目指します。



# 基本仕様 Hard

---

- 軒なしキュービクスタイル
- 基本延床面積は20坪
- 1F,2Fのプランは反転可能
- 開口部
  - 外側は防犯サッシ、内側に断熱サッシの二重サッシ
- 全壁面収納
  - 奥行きがないので収納物が一目瞭然 経年による家族の歴史を保存
- セミオープンリビング
  - 夏はリビング窓を解放、冬は閉めて暖房効率を上げる
- フローリング
  - ウォルナット等の無塗装無垢材のコーティングフローリングによる冬季の冷たさを軽減
- 調湿吸臭素材の壁
  - エコカラット等
- カーペット巻き込み階段室
  - 安全と音を考慮
- 空気を移送
  - リビングの1台のエアコンのみ 必要に応じ各部屋へ
- タイル張の外壁
  - ほぼメンテナンスフリー
- 地下室をオプション

# 基本仕様 S o f t

---

- iPadを利用したメンテナンスコントロール
- リスクマネジメント 保険コンサルサービス
- リーガルエージェント 弁護士サポート
- タックスエージェント 税理士サポート
- メディカルエージェント 医師サポート

## G Navigation

TEL&FAX: 022-371-5925

URL : <http://gyro-navi.jp/>

この文書は、著作権法と不正競争防止法上の保護を受けています。本書の一部あるいは全部について、G Navigationから文書による承諾を得ずに、いかなる方法においても無断で複写・複製・ノウハウの使用・企業秘密の展開等を行うことは、禁じられております。